



VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss	am
öffentlich bekanntgemacht	am
Offenlage	vom bis
Satzungsbeschluss	am
in Kraft getreten am	am

AUFTRAGGEBER

Gemeinde Ballrechten-Dottingen
vertreten durch Bürgermeister, B. Fehrenbach
Alfred-Löffler-Str.1, 79282 Ballrechten-Dottingen

Unterschrift / Datum

ARCHITEKT

Architekturbüro Thomas Thiele
Dipl.-Ing., Freier Architekt
Engesserstraße 4a, 79108 Freiburg
Tel 0761 / 120 2110 | Fax 0761 / 120 210
e-mail info@architekturbuero-thiele.de

Unterschrift / Datum

PROJEKT

1. Änderung BPL "Am Klosteracker"
Gemeinde Ballrechten-Dottingen

Planzeichen gemäß Planzeichenverordnung 1990 | PlanzV90

Art der baulichen Nutzung | § 9 (1) Nr. 1 BauGB

WA allgemeines Wohngebiet

Baugrenzen | § 9 (1) Nr. 2 BauGB und §23 BauNVO

Baugrenze

Verkehrsflächen | § 9 (1) Nr. 11 und (6) BauGB

öffentliche Verkehrsflächen

Maß der baulichen Nutzung gemäß § 9 (1) Nr. 1 BauGB und § 16 BauNVO und Bauweise gemäß § 9 (1) Nr. 2 BauGB und § 22 BauNVO

Nutzungsschablone

1	2	1= Art der baulichen Nutzung	2= Zahl der Vollgeschosse
3	4	3= Grundflächenzahl, GRZ	4= Bauweise
5		5= zulässige Dachformen, DN	

Sonstige Planzeichen

- Grenze des Geltungsbereiches
- Vorgeschlagene Grundstücksgrenze
- Hauptfirstrichtung
- Flächen für Garagen(Ga) - Carports(Cp) - Stellplätze(St)
- bestehende Gebäude

PLANUNGSSTUFE	MASSTAB	BAUGENEHMIGUNG NR.
Vorentwurf	1:750	[-]

PROJEKTNUMMER	PLANNR.	FORMAT
1450	1450_AV_AV.1	DIN A3

ERSTELLT	DATEINAME
19.04.2018	1450_BPL_Am Klosteracker.pln

AUSDRUCK VOM: 16.04.2018