

# BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GEBIET 'OBERDOTTINGEN'

**G E N E H M I G T**  
MIT VERFÜGUNG

vom 21. OKT. 1982



Landratsamt  
Breisgau-Hochschwarzwald

**GEMEINDE : BALLRECHTEN  
- DOTTINGEN**

**ORTSTEIL : DOTTINGEN**

DATUM :

1. OKTOBER 1980



RECHTSFESTSETZUNGEN

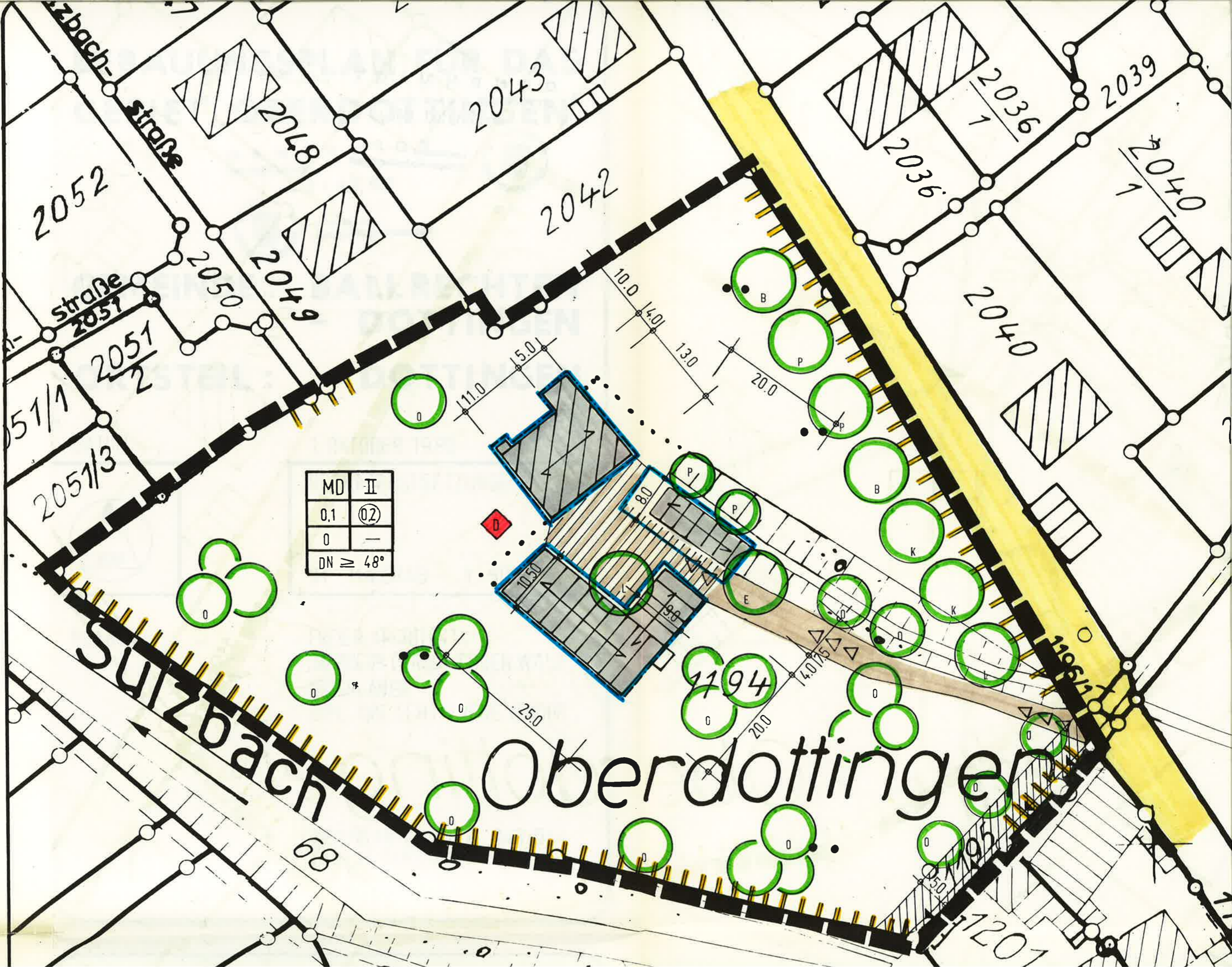
IM MASSTAB 1 : 500

PLANUNG :

FREIER ARCHITEKT  
INGENIEUR (GRAD) EUGEN WALZ  
ORTSPLANER  
DIPL. ING. (FH) RENE VENOHR

WEIERGARTEN 5 TEL. 943+944  
7843 HEITERSHEIM





# Oberdottingen



# BAUGEBIET

MD

DORFGEBIET


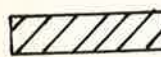
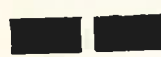
## ART U. MASS D. BAUL. NUTZUNG

- 0 OFFENE BAUWEISE
- II ZAHL D. VOLLGESCHOSSE  
(HÖCHSTGRENZE)
- 0.1 GRUNDFLÄCHENZAHL
- 0.2 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- DN DACHNEIGUNG

## ÜBERBAUBARE FLÄCHEN

 BAUGRENZE



## SONSTIGES

-  REGENWASSER ÖFFENTL. KANAL
-  LEITUNGSRECHT
-  GRENZE DES RÄUMLICHEN  
GELTUNGSBEREICHS DES  
BEBAUUNGSPLANES


## BAUGESTALTUNG

 HAUPTFIRSTRICHTUNG

## VERKEHRSFLÄCHEN

-  ZUFAHRTSVERBOT
-  ZUFAHRT

## GRÜNANLAGEN

 PFLANZGEBOT FÜR EINZELBÄUME  
UND BAUMGRUPPEN MIT  
KENNZEICHNUNG DER ARTEN

- R ROBINIEN
- P PAPPELN
- B BIRKE
- E ESCHEN
- K KASTANIE
- L LINDE
- O OBSTBÄUME U. BÜSCHE

 BEREICH BEFESTIGTER  
HOFFLÄCHEN (INNENHOF)

## DENKMALSCHUTZ

 DENKMALGESCHÜTZTE  
HOFANLAGE