

Gemeinde Ballrechten-Dottingen
 1. Änderung des Bebauungsplanes und
 der örtlichen Bauvorschriften "Holzweg IV"
 ausgefertigt:
 in Kraft getreten am:

Gemeinde Ballrechten-Dottingen
 1. Änderung des Bebauungsplanes und
 der örtlichen Bauvorschriften "Holzweg IV"
 ausgefertigt:
 in Kraft getreten am:

Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

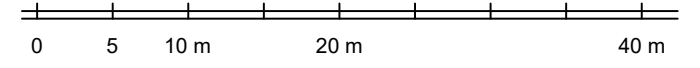
- ▼ Einfahrtbereich
- ① ② Verweisziffern auf vertiefende Bauvorschriften zur Zulässigkeit von Terrassen, Balkonen, Nebenanlagen und Stellplätzen

WA3	III-IV
0,55 / (2,0)	
FD 0°-5°	GH max. 12,5 m

WA1
0,4 / (0,8)
SD/WD 15°-40°
ZD 15°-30°
(v)PD 10°-20°

WA2
0,4 / (1,2)
SD/WD 15°-40°
ZD 15°-30°
(v)PD 10°-20°

Gemeinde Ballrechten-Dottingen
 Gemarkung Dottingen
 1. Änderung des Bebauungsplanes "Holzweg IV"



Planstand: 20.07.2023
 Projekt-Nr: S-23-031
 Bearbeiter: Burg/Mes
 23-07-20 Plan 1.BPLÄ Holzweg IV FB (23-07-07).dwg

M. 1 / 500
 Im A3-Format

fsp.stadtplanung
 Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
 Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
 Fon 0761/36875-0, www.fsp-stadtplanung.de

